



## Informasjonsbrev nr. 30 – februar 2024

### Status Helgerudkvartalet – til naboer og publikum

#### Hva skjer på byggeplassen nå?

Byggene reiser seg raskt for tiden.

Montering av prefab på bygg S8 næring (kvartalet nærmest E18/sjøen) går for fullt. Elementmontasje i underetasjer S7 (nord, nærmest togstasjon). Arbeidene utføres i en skiftordning. Dette vil medføre arbeidstid fra kl 06 til 22 fra tirsdag til torsdag. Noe arbeider på lørdager vil fortsatt forekomme. Øvrige dager er det normal arbeidstid på prosjektet. Arbeidet med montasje prefab vil pågå utover våren hvor S8 med sine 3 boligårn ferdigstilles mai/juni og deretter S7 nærmest jernbanen som ferdigstilles sept/okt. Etter dette lukkes bygget suksessivt med tak/fasader/vinduer. Innvendige arbeider pågår parallelt.

For å redusere ulempene for naboer er det iverksatt avbøtende tiltak, som for eksempel:

- Støyende arbeider ifa for eksempel slissing i betong, pigging, boring mm vil forsøkes begrenset til perioden 0700 – 1900.
- Lys på kranstammer og utliggere vil naturligvis følge arbeidstiden, men skal være mest mulig rettet mot arbeidsområdet.



Bilde fra byggeplassen 22 januar 2024.

#### Nabokontakt for prosjektet:

Christian Odden – tlf 951 20 174– [christian@vikos.no](mailto:christian@vikos.no)

Prosjektets hjemmeside med status og byggekamera: <https://helgerudkvartalet.no/byggestatus>